

**REGULAMIN
KOMISJI ETYKI**

ŁÓDZKIEGO STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

ŁÓDŹ, DNIA 16 KWIECIEŃ 2008 R.

§ 1

Komisja Etyki, zwana dalej Komisją, działa na podstawie Standardów Zawodowych Rzecznawców Majątkowych, Kodeksu Etyki Zawodowej Rzecznawców Majątkowych i Statutu Łódzkiego Stowarzyszenia Rzecznawców Majątkowych, dla dobra zawodu rzeczoznawcy majątkowego, jako zawodu zaufania publicznego.

§ 2

1. Komisja orzeka o zgodności postępowania rzeczoznawców majątkowych z zasadami określonymi w Kodeksie Etyki Zawodowej.
2. Komisja rozpatruje sprawy dotyczące członków Łódzkiego Stowarzyszenia Rzecznawców Majątkowych.
3. Komisja rozpatruje sprawy wniesione przez:
 - Zarząd Łódzkiego Stowarzyszenia Rzecznawców Majątkowych.
 - Członków Łódzkiego Stowarzyszenia Rzecznawców Majątkowych.
 - Zleceniodawców operatów szacunkowych, w tym Sądów.

§ 2 A

Komisja rozpatruje sprawy złożone w okresie nie dłuższym niż 3 lata od daty zaistnienia zdarzenia będącego przedmiotem skargi.

§ 3

Komisja nie rozpatruje spraw zgłoszonych jako anonim.

§ 4

1. Komisja obraduje na posiedzeniach, których częstotliwość ustala Przewodniczący w porozumieniu z Komisją.
2. Częstotliwość posiedzenia Komisji uzależniona jest od ilości zgłoszonych wniosków.
3. W posiedzeniach Komisji mogą brać udział, za zgodą członków Komisji, inne osoby właściwe ze względu na omawianą sprawę.

§ 5

Z posiedzenia Komisja sporządza protokół.

§ 6

1. Rozstrzygnięcie Komisji w sprawach przez nią rozpatrywanych następuje po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego.
2. Postępowanie wyjaśniające polega na zbadaniu niezbędnych dokumentów i materiałów oraz wysłuchaniu osób, których wyjaśnienia mogą mieć znaczenie dla rozstrzygnięcia sprawy.
3. Komisja ma prawo powoływać ekspertów.
4. Postępowanie przed Komisją jest niejawne.

§ 7

1. O wszczęciu postępowania wyjaśniającego Komisja zawiadamia osobę lub osoby, których postępowanie przed Komisją dotyczy.
2. Osoby lub osobom, o których mowa w ust. 1 należy w toku postępowania wyjaśniającego umożliwić złożenie wszelkich wyjaśnień mogących mieć znaczenie w sprawie, a po zakończeniu postępowania zapoznać tę osobę lub osoby z treścią zebranych dowodów i umożliwić jej złożenie ustnie lub na piśmie dodatkowych wyjaśnień.
3. Wątpliwości nie dających się usunąć nie wolno rozstrzygać na niekorzyść osoby lub osób, o których mowa w ust. 1.
4. Odmowa złożenia wyjaśnień przez osobę lub osoby, których dotyczy postępowanie wyjaśniające, nie wstrzymuje biegu postępowania.

§ 8

Komisja rozstrzyga sprawy w trybie głosowania jawnego.

§ 9

1. Jeżeli wyniki postępowania wyjaśniającego wskazują na zasadność przedstawionych zarzutów, Komisja wydaje orzeczenie o naruszeniu zasad etycznych i wnioskuje do zarządu o zastosowanie kar dyscyplinarnych zgodnie z Regulaminem pracy władz ŁSRM

2. Orzeczenie powinno zawierać:
 - Dane osoby, której postępowanie dotyczyło.
 - Dokładne określenie zarzutu.
 - Rozstrzygnięcie w sprawie.
3. Uzasadnienie oparte na wynikach postępowania wyjaśniającego może być wydane na wniosek uczestnika postępowania.
4. Z treścią orzeczenia o naruszeniu bądź nie naruszeniu zasad etycznych zapoznaje się osobę, której postępowanie dotyczyło.
5. Komisja może powrócić do rozstrzygniętej sprawy jeśli znajdą nowe okoliczności, które mogą mieć istotny wpływ na treść wydanego orzeczenia.

§ 10

1. Orzeczenia Komisji przekazuje się Zarządowi Łódzkiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych.
2. Zarząd zobowiązany jest do poinformowania Komisji o podjętych decyzjach.
3. Z tytułu naruszenia Zasad Kodeksu Etyki Zawodowej, Zarząd może orzec następujące kary dyscyplinarne:
 - upomnienie
 - nagana
 - wykluczenie ze stowarzyszenia

§ 11

Orzeczenia Komisji są publikowane w Internecie na stronie Łódzkiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych, z zachowaniem zasady poszanowania dóbr osobistych.

§ 11 A

1. Kara upomnienia ulega zatarciu po upływie 6–ciu miesięcy od daty orzeczenia, na wniosek ukaranego
2. Kara nagany ulega zatarciu po upływie jednego roku od daty orzeczenia, na wniosek ukaranego.

§ 12

1. Zmiany regulaminu mogą być dokonywane wyłącznie w trybie jego wprowadzenia.
2. Regulamin wchodzi w życie od dnia wejścia w życie Kodeksu Etyki Zawodowej Rzeczoznawców Majątkowych.
3. Z dniem wejścia w życie niniejszego Regulaminu, traci moc §15 Regulaminu pracy władz ŁSRM w zakresie „Karty Rzeczoznawcy”